MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DA OBRA

Proprietário: Prefeitura Municipal de Juquiá.

Endereço Obra: SP 079 - Bairro Corujas - Juquiá/SP.

Obra: Ampliação e reforma da UBS

Especificações:

1. Serviços Preliminares:

Colocação da Placa da obra; retirada de fechaduras das portas que serão substituídas; retirada das folhas das esquadrias a serem substituídas; retirada de batentes; retirada de cumeeira; retirada de telhamento conforme planta de cobertura; retirada de estrutura de madeira dos telhamentos retirados; retirar as esquadrias em vidro; retirada de folha de esquadria em madeira; demolição de piso da sala e área coberta; demolição manual de alvenaria de paredes indicadas em projeto; demolição da base da caixa dágua; remoção da caixa dágua e remoção de entulho da obra.

2. Infra estrutura:

Escavação manual em solo para construção de sapatas e vigas; montagem de forma de madeira para construção de sapatas e vigas. Armação com Aço CA-50 e concreto FCK=20Mpa para sapatas e vigas.

3. Alvenaria:

Alvenaria efetuada em bloco cerâmico de vedação, 14X19X39cm, uso revestido. Construir verga e contravergas nos vãos das esquadrias.

4. Cobertura

Efetuar a retirada da estrutura a ser substituída, indicada em projeto. Após, construir a estrutura da cobertura tesourada, em madeira de cambará ou cedrinho. Telhamento com telha perfil ondulado de 6 mm; cumeeira e forro em lâmina de PVC em todos os ambientes.

5. Revestimento

Após chapisco e emboço, efetuar revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada nos ambientes: sala de odontologia (altura de 2,00m), banheiro de funcionários (altura de 2,00m), sobre a Pia na sala de Vacina (2,00m2) e sobre a Pia na sala de curativos (2,00m2).

6. Esquadrias

Substituição das portas em madeira lisa em todos os ambientes com batente em madeira com ferragem; Porta de abrir em veneziana de ferro, sob medida, na entrada do prédio da escola, com ferragem; substituir o portão do muro de entrada da escola; instalar e substituir as esquadrias em alumínio basculante, em todos os ambientes.

7. Piso

Após a demolição de piso existente, sobre lastro de pedra britada de 5cm, efetuar cimentado desempenado nos pisos externos e nos ambientes internos será em placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5, acentado com argamassa industrializada. Rodapé em placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 em todos os ambientes.

8. Instalações Hidráulicas e sanitárias

Instalação de pias em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido, medidas 1,50mX0,50m, cuba em aço inoxidável simples de 400x340x140mm e torneira longa sem rosca. Torneira curta com rosca para pia e instalação externa. Construção de caixa de inspeção e de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm, em locais indicados em projeto. Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida e bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida capacidade de 6 litros, barras de apoio e acessórios. Reservatório de água em polietileno, capacidade 500 litros. Filtro biológico anaeróbio com anéis pré-moldados de concreto diâmetro de 2,00 m - h= 2,00 m.

9. Instalações Elétricas

Substituir todas tomadas, interruptores e o quadro de distribuição. Instalação de luminárias LED em todos os ambientes.

10. Pintura

Após a remoção de pintura, aplicar: tinta acrílica antimofo em massa para as paredes internas e externas; esmalte à base de água para as portas em madeira; esmalte à base água em superfície metálica.

11. Calçada

Após regularização do terreno, construir calçada em concreto desempenado nas varandas, conforme projeto.

12. Base da Caixa d'água:

A base para a instalção de caixa dágua será em bloco de concreto estrutural 19X19X39, sobre lastro de concreto de 10cm.

Juquiá, 04 de setembro de 2023.

RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENG. CIVIL: CARLOS EDUARDO ALVAREZ LASSO
CREA: 5062229715