



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETIVO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo determinar os materiais a empregar e os serviços a executar, fornecer as diretrizes técnicas e informações pertinentes à elaboração dos serviços a serem executados na EMEIEF Kame Miadaira, bairro Cedro, município de Juquiá/SP.

1. SERVIÇOS INICIAIS

1.1 Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento.

Deverá ser realizado o serviço de demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado nos locais indicados em projeto.

A execução da demolição de alvenaria incluirá a limpeza e retirada de todos os entulhos através de caçamba, obedecendo às medidas e especificações do projeto. O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: desmonte, demolição, fragmentação de elementos em alvenaria de elevação ou elemento vazado, manualmente, a seleção e a acomodação manual do entulho. O entulho ou material proveniente do material de demolição deverá removido para fora da área, em local pré-estabelecido. Os materiais não aproveitáveis deverão ser transportados pela contratada e levados a um local de botafora.

1.2 Demolição manual de concreto simples

A contratada deverá fornecer a mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: desmonte, demolição, fragmentação de elementos em concreto simples, manualmente.

1.3 Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal.

O item remunera o fornecimento dos serviços de carregamento manual de terra ou alvenaria ou concreto ou argamassa ou madeira ou papel ou plástico ou metal até a caçamba, remoção e transporte da caçamba até unidade de destinação final indicada pelo Município.

1.4 Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro.

A contratada deverá fornecer a mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de retirada do telhamento.

1.5 Retirada de estrutura em madeira pontaletada - telhas perfil qualquer

A contratada deverá fornecer a mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de estrutura de madeira pontaletada.

1.6 Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg.



Fornecimento de equipamentos e mão de obra necessários para execução dos serviços de aterro, em locais indicados em projeto, com material existente ou importado, incluindo o apiloamento em camadas de 20 cm, com maço de 30 kg.

2. ALVENARIA

2.1 Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 19 cm

O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessária para execução de alvenaria de embasamento, confeccionada em bloco cerâmico de 19cm; assentada com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia. Será executado em local, indicado em projeto.

2.2 Chapisco

Toda a alvenarias a ser rebocada, será previamente chapiscada, com argamassa de cimento e areia média úmida no traço 1:3. As superfícies deverão ser limpas e adequadamente molhadas antes da aplicação. A espessura máxima do chapisco será de 5mm.

2.3 Emboço desempenado com espuma de poliéster.

Deverá ser aplicado sobre as área chapiscada e será composto de cimento, cal hidratada e areia (traço 1:2:9). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra para execução do emboço desempenado com espuma de poliéster.

3. COBERTURA FRONTAL

3.1 Forma em madeira comum para estrutura

Para a execução de colunas em concreto armado deverão ser realizadas formas de madeira, com a utilização de tábuas e pontaletes, incluindo cimbramento até 2,20 metros de altura, gravatas, sarrafos de enrijecimento, desforma e descimbramento.

3.2 Concreto usinado, fck = 25 MPa

A contratada deverá fornecer a mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução de colunas em concreto, fck=25mpa, nos locais indicados em projeto.

3.3 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa

A contratada deverá fornecer a mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para fornecimento, dobramento, transporte e colocação de armaduras, em barra de aço CA-50, nas colunas em locais indicados em projeto. Estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbitolamento, cortes e pontas de traspasse para emendas.

3.4 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura

Inclui-se o fornecimento de equipamentos e mão de obra necessários para o transporte interno à obra, lançamento e adensamento de concreto.



3.5 Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura

A contratada deverá fornecer a mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a montagem de estrutura em aço na cobertura frontal da escola, conforme indicação em projeto.

3.6 Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido

O item remunera o fornecimento e instalação das telhas em chapa de aço zincado, grau B, (260 g / m²), perfil trapezoidal, acabamento com tinta poliéster em ambas as faces, em várias cores, ambas com 0,50 mm de espessura, intermeadas com poliestireno expandido, classe F 2, com 30 mm de espessura; referência comercial Metalúrgica Barra do Pirai (MBP) ou equivalente. Remunera também materiais acessórios para a fixação das telhas em estrutura de apoio metálica ou de madeira, costura, fechamento, arremates e vedação entre as telhas e a mão de obra necessária para o transporte interno à obra, içamento e a instalação completa das telhas.

3.7 Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m

O item remunera o fornecimento e instalação de calhas ou rufos em chapa galvanizada nº 24, com largura de 50 cm; inclusive materiais acessórios para emendas, junção em outras peças, vedação e fixação.

3.8 Condutor em PVC 88mm, inclusive conexões

A contratada deverá fornecer a mão-de-obra necessária e ferramentas para a instalação de condutor para calha de captação de águas pluviais, conforme indicação em projeto.

3.9 Pintura epóxi bicomponente em estruturas metálicas

A empresa fornecerá todos os equipamentos, materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para execução dos serviços de pintura em estrutura metálica, indicada para estruturas internas ou externas, com ou sem jateamento, em ambientes industriais agressivos ou marítimos, conforme descrição abaixo e recomendações dos fabricantes: Deverá ser aplicada duas demãos de tinta epóxi bicomponente (componente A e componente B), com pigmentos inibidores de corrosão e alta resistência química, com acabamento semibrilhante, em várias cores, com espessura final de 250 micrômetros (125 cada demão).

4. CALÇADA

4.1 Reaterro manual apiloado sem controle de compactação

A contratada deverá realizar reaterro manual apiloado para a regularização de terreno onde será construída calçada, conforme indicação em projeto.

4.2 Lastro de pedra britada

A contratada deverá fornecer material e mão de obra necessária para a execução de lastro de pedra britada. A camada de pedra deve ser lançada e espalhada sobre o solo previamente compactado e nivelado. Após o espalhamento, apiloar e nivelar a superfície.



4.3 Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa

O item remunera o fornecimento de materiais acessórios e a mão de obra necessária para o lançamento do concreto e a execução do piso com acabamento desempenado.

5. GRADIL

5.1 Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática

A contratada deverá fornecer material e mão de obra necessária para a execução Gradil de ferro galvanizado eletrofundido e montante de ferro chato 76x8 mm,h=5 mm, malha 65 x 132 mm, com pintura eletrostática, em locais indicados em projeto.

6. PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA

6.1 Remoção de poste de concreto

A contratada deverá fornecer equipamento e mão de obra necessária para a remoção de poste danificado.

6.2 Entrada de energia elétrica, aérea, bifásica, com caixa de sobrepor, cabo de 16 mm² e disjuntor din 50a.

A contratada deverá instalar entrada de energia elétrica, conforme Norma da Concessionária Local, em substituição da existente que está danificada,.

6.3 Poste de concreto armado

A contratada deverá instalar poste de concreto armado, de acordo com padrão da concessionária local, para construção de Padrão de Entrada de Energia.

7. RAMPA ACESSÍVEL

7.1 Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa

O item remunera o fornecimento de cimento, areia, pedra britada, ripas de madeira e demais materiais, equipamentos e acessórios, além da mão-de-obra necessária para o preparo do concreto, lançamento e a execução da rampa acessível, em local indicado em projeto.

8. COBERTURA DO CORREDOR

8.1 Retirada de peças lineares em madeira com seção superior a 60 cm²

A contratada deverá retirar os pilares de madeira no corredor frente das salas de aula, indicados em projeto.

8.2 Recolocação de peças lineares em madeira com seção superior a 60 cm²

A contratada deverá recolocar os pilares de madeira no corredor frente das salas de aula, indicados em projeto.



8.3 Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo

A contratada deverá fornecer esmalte à base em água, acabamento fosco, ou semi brilho, acetinado ou brilhante; para uso exterior e interior; referência comercial Coralit Zero da Coral, Futura Premium, Suvinil Premium, Metalatex Eco, Sherwin Williams ou equivalente; materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços de limpeza da superfície, lixamento, remoção do pó e aplicação do esmalte em várias demãos (2 ou 3 demãos), conforme recomendações do fabricante.

9. PORTÃO DE ENTRADA

9.1 Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática

Será instalado um portão de correr, nas medidas 2,00mX1,50m, confeccionado em grade de aço galvanizado eletrofundido, com malha de 65 x 132 mm e pintura eletrostática. Assegurar que todas as partes do portão estejam devidamente alinhadas e ajustadas para um funcionamento eficiente e seguro.

10. COBERTURA DA QUADRA

10.1 Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura

O item remunera o fornecimento de estrutura metálica em aço ASTM-A 36, incluindo chapas de ligação, soldas, parafusos galvanizados, chumbadores, perdas e acessórios não constantes no peso nominal de projeto; beneficiamento e pré-montagem de partes da estrutura em fábrica; transporte e descarregamento; traslado interno à obra; montagem e instalação completa.

10.2 Pintura epóxi bicomponente em estruturas metálicas

A empresa fornecerá todos os equipamentos, materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para execução dos serviços de pintura em estrutura metálica da cobertura.

10.3 Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido

Inclui-se o fornecimento e instalação das telhas em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno expandido. Remunera também materiais acessórios para a fixação das telhas, em estrutura, de apoio metálica, costura, fechamento e vedação entre as telhas e a mão de obra necessária para o transporte interno à obra, içamento e a montagem completa das telhas.

10.4 Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil modulado

O item remunera o fornecimento das peças de cumeeira nos modelos: normal, e normal terminal, em cimento reforçado com fio sintético (CRFS), para perfil trapezoidal; materiais acessórios para a



fixação das peças em estrutura de apoio, metálica, ou de madeira e a mão de obra necessária para o transporte interno à obra, içamento e a montagem completa da cumeeira.

10.5 Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m

As calhas e rufos, ambos com desenvolvimento apropriados, serão em chapa metálica galvanizada nº 24. A mão de obra para execução deverá ser feita por profissionais especializados e seguir rigorosamente o projeto, normas técnicas e orientações da fiscalização.

10.6 Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões

Para o escoamento de águas pluviais, captadas pela calha.

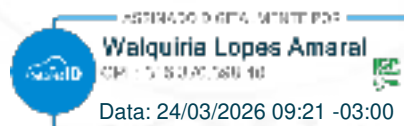
O item remunera o fornecimento de materiais e mão de obra, e instalação de tubos de PVC rígido branco, PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões.

10.7 Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 150 mm, inclusive conexões

Para o escoamento de águas pluviais, captadas pela calha.

O item remunera o fornecimento de materiais e mão de obra, e instalação de tubos de PVC rígido branco, PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 150 mm, inclusive conexões.

Juquiá, 26 de fevereiro de 2026.



Responsável Técnico
Eng^a. CIVIL: Walquiria Lopes Amaral
5070689039